

УВЕДОМЛЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ: Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. ВАРШАВСКАЯ, Д. 23, К. 3, ЛИТ. А

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ !

По инициативе собственников помещений Волкова А. Т. (кв. 10), Тимагина В. В. (кв. 147), Марха И. Б. (кв. 258), Папенко А. В. (кв. 380) было проведено годовое общее собрание собственников помещений в МКД.

Место и срок проведения:

Очная часть собрания: Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, д. 11А, конференц-зал «Буржуа», зал «Екатерининский», 04 сентября 2021 г., в 11.00.

Заочная часть собрания: с 05 сентября 2021 г. по 10 октября 2021 г.

Решения принятые Общим собранием и итоги голосования оформлены протоколом № 1 годового общего собрания собственников помещений в МКД.

Были рассмотрены все вопросы повестки дня

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания, членов счётной комиссии.
2. О согласии собственников помещений многоквартирного дома на размещение на безвозмездной основе систем видеонаблюдения на фасаде многоквартирного дома в рамках развития общегородского аппаратно-программного комплекса «Безопасный город»
3. О согласии собственников помещений на установку ограждения придомовой территории многоквартирного дома с целью обеспечения безопасного и комфортного проживания, улучшения жизненного пространства для собственников многоквартирного дома.
4. Об утверждении Положения о благоустройстве придомовой территории, мест общего пользования, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома.
5. Об использовании средств, поступивших на 01.04.2023 г. на специальный счёт капитального ремонта общего домового имущества МКД в полном объёме для оплаты работ по капитальному ремонту кровли и фасада многоквартирного дома в 2023 году.
6. О предоставлении собственникам помещений многоквартирного дома права на заключение от своего имени договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по обращению с ТКО АО «Невский экологический оператор» (ОГРН 1217800002826), в случае установления для ТСЖ «Янтарный берег-3» правил коммерческого учёта ТКО расчетным путём, исходя из нормативов накопления, в рамках договора на оказание услуг по обращению с ТКО.
7. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества многоквартирного дома в соответствии с решениями принятыми общим собранием собственников.
8. Об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, приложений к нему и решений таких собственников по вопросам поставленным на голосование в помещении правления ТСЖ «Янтарный берег-3» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 23, к. 3, пом. 22-Н.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании — 26.324,47 голосов, что составляет 73,65 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

По итогам голосования по всем вопросам повестки дня приняты положительные решения.

С протоколом годового общего собрания собственников помещений и результатами голосования можно ознакомиться на официальном сайте ТСЖ «Янтарный берег-3» yantarniybereg-3.ru

Благодарим Вас за активное участие в голосовании !

Инициаторы собрания Волков А. Т., Тимагин В. В., Марх И. Б., Папенко А. В.